

Министерство образования и науки Самарской области
Государственное автономное профессиональное образовательное
учреждение Самарской области
«Поволжский строительно-энергетический колледж им.П.Мачнева»

**Методические указания для студентов
по выполнению практических занятий**

по дисциплине

Экономика организации

программы подготовки специалистов среднего звена
специальности

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Самара
2017

ОДОБРЕНО

Методической комиссией гуманитарных
и социально-экономических дисциплин

Протокол заседания МК № ____ от «__» _____ 2017 г.

Председатель МК _____/О.М. Лопатина/

Организация-разработчик:

Государственное автономное профессиональное образовательное
учреждение Самарской области «Поволжский строительно-
энергетический колледж имени П. Мачнева»

Автор-составитель:

Ярмеева Л.З., преподаватель

Методические указания для студентов по выполнению практических
занятий дисциплины Экономика организации. Методические указания
являются частью основной профессиональной образовательной программы
ГАПОУ "ПСЭК им. П. Мачнева" ППССЗ по специальности 08.02.01
Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

СОДЕРЖАНИЕ

№ П.П.	НАЗВАНИЕ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ	СТР.
1	Расчёт среднегодовой стоимости основных фондов	5
2	Расчёт норм амортизации и сумм амортизационных отчислений	6
3	Расчёт обобщающих показателей использования основных фондов	7
4	Расчёт численности рабочих-сдельщиков по трудоёмкости выполняемых работ	10
5	Расчёт заработной платы рабочего по повременно-премиальной системе оплаты труда	12
6	Расчёт заработной платы по простой сдельной системе оплаты труда	14
7	Расчёт заработной платы рабочего по бригадно-сдельной системе оплаты труда	15
8	Расчёт полной себестоимости единицы продукции по статьям калькуляции	17
9	Расчёт накладных расходов на строительство объекта	19
10	Расчёт сметной стоимости строительного объекта	20
11	Расчёт некоторых налогов и обязательных платежей	23

ВВЕДЕНИЕ

УВАЖАЕМЫЙ СТУДЕНТ!

Методические указания по дисциплине Экономика организации для выполнения практических занятий созданы Вам в помощь для работы на занятиях, подготовки к практическим занятиям, правильного составления отчетов.

Приступая к выполнению практических занятий, вы должны внимательно прочитать цели и задачи занятия, ознакомиться с требованиями к уровню Вашей подготовки в соответствии с ФГОС СПО.

Все задания вы должны выполнять в соответствии с инструкцией, анализировать полученные в ходе занятия результаты по приведенной методике.

Отчет о практическом занятии Вы должны выполнить по приведенному алгоритму, опираясь на образец.

Наличие положительной оценки по практическому занятию необходимо для допуска к экзамену, поэтому в случае отсутствия на уроке по любой причине или получения неудовлетворительной оценки за практическое занятие Вы должны найти время для ее выполнения или передачи.

Практическое занятие №1

Тема: Расчёт среднегодовой стоимости основных фондов

Продолжительность: 1 час

Цель работы: научиться рассчитывать среднегодовую стоимость основных фондов

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Правильно определять коэффициенты ввода и выбытия основных фондов;
- Рассчитывать среднегодовую стоимость основных фондов.

Знать:

- Основные методы оценки основных фондов;
- Значение среднегодовой стоимости для фискальных органов.

Порядок выполнения работы

Расчёт среднегодовой стоимости основных фондов производится по следующей формуле:

$$F_{\text{сред. год}} = F_{\text{на начало года}} + \frac{F_{\text{вв.}} \cdot K1}{12} - \frac{F_{\text{выб.}} \cdot K2}{12}$$

$F_{\text{вв.}}$ – это стоимость вновь вводимых основных фондов, рублей;

$F_{\text{выб.}}$ – это стоимость выбывших основных фондов, рублей;

$K1$ – это количество месяцев работы нового оборудования с момента ввода до конца календарного года;

$K2$ – это количество месяцев не работы выбывшего оборудования с момента выбытия до конца года;

$F_{\text{на начало года}}$ – это стоимость основных фондов на начало года, рублей.

Пример:

Рассчитать среднегодовую стоимость основных фондов, если:

$F_{\text{на начало года}} = 3\,000\,000$ рублей;

$F_{\text{вв.}} = 900\,000$ рублей;

$F_{\text{выб.}} = 60\,000$ рублей;

Время ввода новых фондов – май, время вывода выбывших фондов – сентябрь.

Решение

$$F_{\text{сред. год}} = 3\,000\,000 + \frac{900\,000 \cdot 8}{12} - \frac{60\,000 \cdot 4}{12} =$$

$$= 3\,000\,000 + 600\,000 - 20\,000 = 3\,580\,000 \text{ рублей.}$$

Если ввод и вывод начинается с середины месяца (с 15-го числа), то коэффициенты ввода и вывода основных фондов в нашем примере будут равны: $K_1 = 7,5$, $K_2 = 3,5$.

При сдаче этой работы студент должен дать определение всем видам стоимостной оценки основных фондов и объяснить в каких расчётах используется среднегодовая стоимость основных фондов.

Перечень раздаточного материала, используемого на занятии: исходные данные для выполнения работы выдаются преподавателем каждому студентам индивидуально.

Практическое занятие №2

Тема: Расчёт норм амортизации и сумм амортизационных отчислений

Продолжительность: 2 часа

Цель работы: научиться рассчитывать норму амортизации и сумму амортизационных отчислений

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Рассчитывать норму амортизации;
- Рассчитывать сумму амортизационных отчислений.

Знать:

- Виды износа основных фондов;
- Основные методы расчёта амортизационных отчислений.

Порядок выполнения работы

1. Расчёт норм амортизации.

Расчёт норм амортизации производится по следующей формуле:

$$N_a = \frac{F_{\text{пер}} - F_{\text{лик}} \cdot 100\%}{F_{\text{пер}} \cdot T_a}$$

N_a – норма амортизации;

$F_{\text{лик}}$ – это ликвидационная стоимость основных фондов, рублей;

T_a – это амортизационный срок службы основных фондов, лет;

$F_{\text{пер}}$ – первоначальная стоимость основных фондов, рублей.

Пример:

Рассчитать норму амортизации, если

$F_{\text{пер}} = 1\,200\,000$ рублей;

$F_{\text{лик}} = 50\,000$ рублей;

$T_a = 10$ лет.

$$H_a = \frac{1.200.000 - 50.000}{1.200.000} \cdot 100\% = 9,6\%$$

Норма амортизации регулирует скорость оборота основного капитала, интенсифицирует процесс его воспроизводства.

2. Расчёт суммы амортизационных отчислений

Сумма амортизационных отчислений рассчитывается по следующей формуле:

$$A_m = \frac{F_{\text{пер}} \cdot H_a}{100}$$

Пример:

Рассчитать сумму амортизационных для данных, приведенных в примере пункта 1.

$$A_m = \frac{1.200.000 \cdot 9,6}{100} = 115\,200 \text{ рублей}$$

Амортизационные отчисления показывают, какая сумма в соответствии с нормой амортизации, должна ежегодно переноситься на стоимость готовой продукции.

При сдаче данной работы студент должен объяснить, что такое виды износа, что такое моральный износ, как он проявляется и основные методы амортизационных отчислений.

Перечень раздаточного материала, используемого на занятии: исходные данные для выполнения работы выдаются преподавателем каждому студентам индивидуально.

Практическое занятие №3

Тема: Расчёт обобщающих показателей использования основных фондов

Продолжительность: 2 часа

Цель работы: научиться рассчитывать обобщающие показатели использования основных фондов в динамике

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Рассчитывать фондоотдачу основных фондов в динамике;
- Рассчитывать фондоемкость основных фондов в динамике;
- Рассчитывать рентабельность основных фондов.

Знать:

- Что показывают обобщающие показатели использования основных фондов;
- Динамику изменения обобщающих показателей основных фондов с изменением объёма производства и среднегодовой стоимости основных фондов

Порядок выполнения работы

К обобщающим показателям использования основных фондов относятся:

- Фондоотдача показывает, сколько продукции получено с каждого рубля действующего основного капитала. Фондоотдача служит для анализа использования действующего основного капитала.

- Фондоёмкость показывает величину стоимости основных фондов, приходящихся на объём выпущенной продукции. Служит для планирования потребностей в основных фондах и капитальных вложениях.

Чем выше фондоотдача и ниже фондоёмкость, тем эффективнее используются основные фонды.

- Рентабельность основных фондов показывает, сколько прибыли приходится на один рубль среднегодовой стоимости основных фондов.

N_{Γ} – объём выпущенной продукции (услуг);

$F_{\text{ср. год}}$ – среднегодовая стоимость основных фондов;

Прибыль – сумма полученной прибыли.

Эти показатели рассчитываются по следующим формулам:

$$\Phi_{\text{отд.}} = \frac{N_{\Gamma}}{F_{\text{ср. год}}}$$

$$\Phi_{\text{фондоёмкость}} = \frac{F_{\text{ср. год}}}{N_{\Gamma}}$$

$$R_{\text{оф}} = \frac{\text{Прибыль}}{F_{\text{ср. год}}}$$

Затем рассчитывается объём выполненных работ (N_{Γ}) с учётом их прироста:

$$N_{\Gamma 1} = N_{\Gamma} + \Delta N_{\Gamma}$$

Среднегодовая стоимость основных фондов с учётом их изменения:

$$F_{\text{ср. год} 1} = F_{\text{ср. год}} + \% \text{прироста}$$

Показатели фондоотдачи и фондоёмкости с учётом их увеличения:

$$\Phi_{\text{отд.1}} = \frac{N_{\Gamma 1}}{F_{\text{ср. год1}}}$$

$$\Phi_{\text{фондоёмкость1}} = \frac{F_{\text{ср. год1}}}{N_{\Gamma}}$$

Далее рассчитываются показатели фондоотдачи и фондоёмкости с учётом увеличения среднегодовой стоимости основных фондов (F_{ср. год.}) и объёмом выполненных работ (N_Г)

$$\Delta \Phi_{\text{отд}} = \frac{\Phi_{\text{отд.1}} \cdot 100\%}{\Phi_{\text{отд.}}}$$

$$\Delta \Phi_{\text{фондоёмкость}} = \frac{\Phi_{\text{фондоёмкость1}} \cdot 100\%}{\Phi_{\text{фондоёмкость}}}$$

Пример:

Рассчитать обобщающие показатели использования основных фондов, если:

N_Г = 6 000 000 рублей;

Δ N_Г = 700 000 рублей;

%прироста F_{ср.год} = 9%;

Прибыль – 1 200 000 рублей;

Показатель среднегодовой стоимости основных фондов берём из первой практической работы.

$$\Phi_{\text{отд.}} = \frac{6\,000\,000}{3\,580\,000} = 1,68$$

$$\Phi_{\text{фондоёмкость}} = \frac{3\,580\,000}{6\,000\,000} = 0,6$$

$$R_{\text{оф}} = \frac{1\,200\,000}{3\,580\,000} = 0,34$$

N_{Г1} = 6 500 000 + 700 000 = 7 200 000 рублей;

Δ F_{ср.год} = $\frac{3\,580\,000 \cdot 9}{100}$ = 322 200 рублей;

F_{ср.год 1} = 3 580 000 + 322 200 = 3 902 200 рублей;

$$\Phi_{\text{отд.1}} = \frac{7\,200\,000}{3\,902\,200} = 1,85$$

$$\text{Фондоёмкость}_1 = \frac{3\,902\,200}{7\,200\,000} = 0,54$$

Далее рассчитываются показатели фондоотдачи и фондоёмкости с учётом увеличения среднегодовой стоимости основных фондов (F_{ср. год.}) и объёмом выполненных работ (N_г)

$$\Delta\text{Фотд} = \frac{1,85 \cdot 100\%}{1,68} = 110\%$$

Таким образом, фондоотдача увеличилась на 10%

$$\Delta\text{Ф фондоёмкость} = \frac{1,68 \cdot 100\%}{1,85} = 90,8\%$$

Таким образом, фондоёмкость уменьшилась на 9,2%.

$$\text{Роф} = \frac{1.200.000}{3.580.000} = 0,34$$

При сдаче работы учащийся должен произвести анализ полученных обобщающих показателей использования основных фондов и основные направления повышения эффективности использования основных фондов.

Перечень раздаточного материала, используемого на занятии: исходные данные для выполнения работы выдаются преподавателем каждому студентам индивидуально.

Практическое занятие №4

Тема: Расчёт численности рабочих-сдельщиков по трудоёмкости выполняемых работ

Продолжительность: 2 часа

Цель работы: научиться определять необходимое количество рабочих-сдельщиков для выполнения определённого объёма работ по трудоёмкости изготовления единицы продукции

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Определять плановый фонд времени одного рабочего в минутах;
- Уметь рассчитывать численность работников по предложенной системе.

Знать:

- Основные методы расчёта численности работников по различным системам;
- Классификацию кадров предприятия.

Порядок выполнения работы

Расчёт численности рабочих-сдельщиков по трудоёмкости выполняемых работ производится по следующей формуле:

$$\text{Чраб-сд.} = \frac{\sum N_i \cdot t_i}{T_{\text{пл}} \cdot K_{\text{вн}}}, \text{ где}$$

t_i – трудоемкость изготовления i -того изделия в нормо-часах;

N_i – программа выпуска i -того изделия (количество изготавливаемой продукции) в натуральном выражении.

$T_{\text{пл}}$ – плановый фонд работы одного рабочего за определённый период (месяц, квартал, год).

$K_{\text{вн}}$ – коэффициент выполнения норм.

Пример:

Рассчитать численность рабочих-сдельщиков по трудоёмкости выполняемых работ, если:

Плановый годовой фонд времени $T_{\text{пл}} = 235$ дней,

$K_{\text{вн}} = 1,2$,

Услуга №1:

Программа $N_1 = 950$ штук,

Трудоёмкость $t_1 = 170$ минут.

Услуга №2:

$N_2 = 490$ штук,

$t_2 = 520$ минут

Услуга №3,

$N_3 = 850$ штук,

$t_2 = 350$ минут.

Решение:

$$\text{Чраб-сд.} = \frac{950 \cdot 170 + 490 \cdot 520 + 850 \cdot 350}{235 \cdot 8 \cdot 60 \cdot 1,2} = \frac{713\,800}{135360} = 5,3 \approx 6 \text{ человек}$$

Расчёт показывает, что для выполнения заданного объёма работ по установленной трудоемкости, необходимо 6 рабочих-сдельщиков.

При сдаче этой работы студент должен продумать, какие действия необходимо предпринять для выполнения заданной программы, если на участке работает меньшее количество рабочих-сдельщиков.

Перечень раздаточного материала, используемого на занятии: исходные данные для выполнения работы выдаются преподавателем каждому студентам индивидуально.

Практическое занятие №5

Тема: Расчёт заработной платы рабочего по повременно-премиальной системе оплаты труда

Продолжительность: 2 час

Цель работы: научиться определять заработную плату рабочего-повременщика по повременно-премиальной системе оплаты труда

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Определять плановый фонд времени рабочего в часах;
- Рассчитывать заработную плату по простой-повременной системе оплаты труда;
- Рассчитывать премию и общую заработную плату с учётом премии.

Знать:

- Основные формы и системы оплаты труда;
- Условия применения повременной оплаты труда.

Порядок выполнения работы

Расчёт заработной платы рабочего по повременно-премиальной системе оплаты труда осуществляется в три этапа.

1 этап: определяется заработная плата по простой повременной системе оплаты труда по следующей формуле:

$$ЗП_{\text{поврем.}} = T_i \cdot ЧТС_{\text{повр1}} \cdot k_i, \text{ где}$$

T_i – фактически отработанное время рабочим, дней;

$ЧТС_{\text{повр1}}$ – часовая тарифная ставка рабочего-повременщика первого разряда, рублей;

k_i – тарифный коэффициент i - того разряда.

2 этап: рассчитывается премия, установленная в %

$$\text{Премия} = \frac{\% \cdot ЗП_{\text{поврем.}}}{100}$$

где % – установленный процент премии

3 этап рассчитывается зарплата по повременно-премиальной системе оплаты труда:

$$ЗП_{\text{повр.-премиал.}} = ЗП_{\text{повремен.}} + \text{Премия}$$

Пример:

Рассчитать заработную плату транспортировщика третьего разряда по повременно-премиальной системе оплаты труда, если он отработал 20 дней. Тарифный коэффициент третьего разряда $k_3=1,21$, премия составляет 22%.

Решение:

1 этап

Определяется заработная плата по простой повременной системе оплаты труда:

$$ЗП = 20 \cdot 8 \cdot 78 \cdot 1,21 = 15\,101 \text{ рублей}$$

2 этап

Расчёт премии

$$\text{Премия} = \frac{22 \cdot 15101}{100} = 3322 \text{ рубля.}$$

3 этап

Расчёт зарплаты с учётом премии

$$ЗП_{\text{повр.-премиал.}} = 15\,101 + 3322 = 18\,423 \text{ рубля.}$$

При сдаче этой работы студент объясняет условия применения повременной системы оплаты труда и области, где её применение невозможно

Перечень раздаточного материала, используемого на занятии: исходные данные для выполнения работы выдаются преподавателем каждому студентам индивидуально.

Практическое занятие №6

Тема: Расчёт заработной платы по простой сдельной системе оплаты труда

Продолжительность: 2 час

Цель работы: научиться определять заработную плату рабочего-сдельщика по простой сдельной системе оплаты труда.

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Определять расценок исходя из стоимости часа работы;
- Рассчитывать заработную плату рабочего-сдельщика по простой сдельной системе оплаты труда

Знать:

- Основные виды сдельной оплаты труда.

Порядок выполнения работы

Расчёт заработной платы по простой сдельной системе оплаты труда осуществляется по следующей формуле:

$Z_{\text{Псдельщика}} = N_i \cdot \text{Ред.сд}$, где

N_i – программа выпуска, штук;

Ред.сд – время изготовления единицы изделия

Расчёт заработной платы по данной системе выполняется в два этапа.

1 этап

Определяется расценок за единицу произведённой продукции

$\text{Ред.сд} = \text{тед} \cdot \text{ЧТС}_{\text{сдел1}} \cdot k_i$, где

тед – трудоёмкость изготовления единицы продукции, часы;

$\text{ЧТС}_{\text{сдел1}}$ – часовая тарифная ставка сдельщика первого разряда, рубли;

k_i – тарифный коэффициент i -того разряда.

2 этап

На основе полученного времени изготовления единицы изделия рассчитывается зарплата по указанной формуле.

Пример:

Рассчитать заработную плату токаря третьего по простой сдельной системе оплаты труда, если он отработал трудоёмкость одного изделия составляет 18 минут, $\text{ЧТС}_{\text{сдел3}} = 86$ рублей, $k_i = 1,21$. Программа выпуска - 950 штук.

Решение:

Для того, чтобы посчитать расценок, необходимо определить, какую часть от часа составляет время для нарезки резьбы – 18 минут. В данном случае это составляет 0,3 часа.

Ред.сд = $0,3 \cdot 86 \cdot 1,21 = 31,22$ рублей

После этого определяется заработная плата:

ЗПсдельщика = $31,22 \cdot 950 = 29659$ рублей.

При сдаче этой работы студенты должны перечислить основные условия применения сдельной оплаты труда и условия, при которых её применение невозможно.

Перечень раздаточного материала, используемого на занятии: исходные данные для выполнения работы выдаются преподавателем каждому студентам индивидуально.

Практическое занятие №7

Тема: Расчёт заработной платы рабочего по бригадно-сдельной системе оплаты труда

Продолжительность: 2 часа

Цель работы: научиться определять заработную плату по бригадно-сдельной системе оплаты труда.

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Определять время, отработанное каждым рабочим с учётом отработанных дней и тарифного коэффициента;
- Определять время, отработанное всеми членами бригады с учётом отработанных дней и тарифного коэффициента;
- Рассчитывать стоимость одного часа работы в бригаде;
- Рассчитывать заработную плату каждого члена бригады и провести проверку.

Знать:

- В каких случаях используются различные виды сдельной оплаты труда
- Где целесообразно использовать бригадно-сдельную систему оплаты труда

Порядок выполнения работы

Расчёт заработной платы рабочего по бригадно-сдельной системе оплаты труда производится по следующей формуле:

$$\text{ЗП } i\text{-того рабочего} = \underline{\text{Фзп общий}} \cdot T_i \cdot k_i$$

$$\sum T_i \cdot k_i$$

Фзп общий – общий фонд заработной платы бригады, рублей.

T_i – время, отработанное каждым членом бригады в течение месяца, часы;

k_i – тарифный коэффициент i - того разряда.

$\sum T_i \cdot k_i$ – время, отработанное всеми членами бригады в течение месяца.

Пример:

Рассчитать заработную плату по бригадно-сдельной системе оплаты труда Зябликова Э.Ю., если в его бригаде 5 человек:

1. Зябликов Е.Ю., третий разряд, отработал 17 дней.
2. Устинов Б.Б., второй разряд, отработал 22 дня.
3. Белинский Е.П., третий разряд, отработал 13 дней.
4. Компасов И.А., четвёртый разряд, отработал 20 дней.
5. Чудов А.А., третий разряд, отработал 21 день.

Тарифные коэффициенты равны: второй разряд $k=1,09$, третий разряд $k=1,21$, четвёртый разряд, $k=1,33$, пятый разряд $k=1,5$. Общий фонд заработной платы составляет 80 000 рублей.

Решение:

Эта работа выполняется в три этапа:

1 этап

Подсчитывается стоимость одного часа работы бригады. Для этого подсчитывается сумма времени, отработанного всеми членами бригады с учётом времени, отработанного каждым членом бригады и его тарифного коэффициента.

$$\begin{aligned} \text{Стоимость одного часа работы бригады} &= \\ &= \frac{80.000}{17 \cdot 8 \cdot 1,21 + 22 \cdot 8 \cdot 1,09 + 13 \cdot 8 \cdot 1,21 + 20 \cdot 8 \cdot 1,33 + 21 \cdot 8 \cdot 1,21} \\ &= \frac{80.000}{917,68} = 87,18 \text{ рублей} \end{aligned}$$

2 этап

Зная стоимость одного часа работы в бригаде и время, отработанное Зябликовым Е.Ю., подсчитываем его заработную плату:

$$\text{ЗП Зябликова} = 87,18 \cdot 17 \cdot 8 \cdot 1,21 = 14,346 \text{ рублей}$$

3 этап

Проверка

Таким же образом как была подсчитана зарплата Зябликова Е.Ю определяем заработную плату каждого члена бригады. Затем, их складываем и их сумма не должна превышать общий фонд заработной платы, которая в нашем примере составляет 80 000 рублей.

При сдаче работы студента должен наметить основные направления снижения норм времени и расценок на единицу продукции.

Перечень раздаточного материала, используемого на занятии: исходные данные для выполнения работы выдаются преподавателем каждому студентам индивидуально.

Практическое занятие №8

Тема: Расчёт полной себестоимости единицы продукции по статьям калькуляции

Продолжительность: 2 часа

Цель работы: научиться делать расчёт полной себестоимости единицы продукции по статьям калькуляции.

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Рассчитывать себестоимость единицы продукции по статьям калькуляции по заданному алгоритму.

Знать:

- Основные статьи себестоимости по статьям калькуляции, их содержание и процентные начисления по каждой статье от основной заработной платы.

Порядок выполнения работы

Расчёт полной себестоимости единицы продукции по статьям калькуляции производится по следующей схеме:

- 1.Стоимость материалов
2. Стоимость комплектующих и покупных изделий
3. Основная заработная плата производственных рабочих
- 4.Дополнительная заработная плата рабочих, определяется по формуле:

$$\text{ЗП дополнительная: } \frac{\text{ЗП основных рабочих} \cdot 10}{100}$$

5. Отчисления на социальные страхования – 30,2% от основной и дополнительной заработной платы производственных рабочих.

6. Расходы на содержание и эксплуатацию оборудования – 51% от основной заработной платы производственных рабочих.

В этой статье студент кратко описывает затраты, входящие в эту статью.

$$P_{рсз\text{о}} = \frac{51 \cdot З_{Пос}}{100}$$

7. Цеховые расходы – 32% от основной заработной платы производственных рабочих.

В этой статье также кратко описывает затраты, входящие в эту статью.

$$P_{цеховые} = \frac{51 \cdot З_{Пос}}{100}$$

8. Общезаводские расходы - 60% от основной заработной основных производственных рабочих. В этой статье также кратко описывает затраты, входящие в эту статью.

$$P_{общезавод} = \frac{60 \cdot З_{Пос}}{100}$$

9. Итого производственная себестоимость: сумма пунктов с «1» по «8».

10. Непроизводственные расходы – 4% от производственной себестоимости (пункт 9).

11. Полная себестоимость единицы продукции сумме производственных и непроизводственных расходов.

Пример:

Рассчитать полную себестоимость единицы изделия по статьям калькуляции, если:

1. Стоимость материалов составляет 45,1 рублей.

2. Стоимость комплектующих и покупных изделий составляет 350,1 рублей.

3. Основная заработная плата производственных рабочих составляет 25,20 рублей.

4. Дополнительная заработная плата рабочих:

$$ЗП_{дополнительная} = \frac{25,2 \cdot 10}{100} = 2,52 \text{ рублей}$$

5. Отчисления на социальные страхования – 30,2% от основной и дополнительной заработной платы производственных рабочих, составляют:

$$\frac{(25,2 + 2,52) \cdot 30,2}{100} = 8,37 \text{ рублей}$$

$$6. P_{рсз\text{о}} = \frac{25,20 \cdot 51}{100} = 12,85 \text{ рублей}$$

7. Цеховые расходы

$$P_{цеховые} = \frac{25,2 \cdot 32}{100} = 8,06 \text{ рублей}$$

100

8. Общезаводские расходы:

$$\text{Общезавод} = \frac{25,20 \cdot 60}{100} = 15,12 \text{ рублей}$$

9. Итого производственная себестоимость : 45,1+ 350,1+ 25,2+2,52+8,37+12,85+8,06+15,12 = 467,32 рублей.

10.Непроизводственные расходы – 4% от производственной себестоимости:

$$\frac{467,32 \cdot 4}{100} = 18,69 \text{ рублей.}$$

11.Полная себестоимость единицы продукции: 467,32+18,69 = 486 рублей.

При сдаче данной работы, студент должен проанализировать наиболее затратные статьи и предложить основные пути их снижения.

Перечень раздаточного материала, используемого на занятии: исходные данные для выполнения работы выдаются преподавателем каждому студентам индивидуально.

Практическое занятие №9

Тема: Расчёт накладных расходов на строительство объекта

Продолжительность: 2 часа

Цель работы: научиться рассчитывать накладные расходы строящегося объекта

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Рассчитывать накладные расходы строительства объекта по заданному алгоритму.

Знать:

- Основные виды затрат, входящих в накладные расходы.
- Содержание основных видов накладных расходов и ставок по их начислению.

Порядок выполнения работы

Накладные расходы:

Здесь студент должен указать из чего складываются накладные расходы и рассчитать их по следующей формуле:

$$\text{НР}_{\text{всего}} = 118\% \cdot 3 \text{Праб-строителей}$$

100

Административно – хозяйственные расходы

В этой статье студент кратко описывает расходы, входящие в эту статью и рассчитывает их по следующей формуле:

$$\text{НР}_{\text{административно хозяйственные}} = \frac{40\% \cdot \text{НР}_{\text{всего}}}{100}$$

Расходы на обслуживание работников строительства

В этой статье студент кратко описывает расходы, входящие в эту статью и рассчитывает их по следующей формуле:

$$\text{НР}_{\text{на обслуживание работников строительства}} = \frac{41\% \cdot \text{НР}_{\text{всего}}}{100}$$

Расходы на организацию работ на строительной площадке

В этой статье студент кратко описывает расходы, входящие в эту статью и рассчитывает их по следующей формуле:

$$\text{НР}_{\text{на организацию работ}} = \frac{15\% \cdot \text{НР}_{\text{всего}}}{100}$$

Прочие накладные расходы

В этой статье студент кратко описывает расходы, входящие в эту статью и рассчитывает их по следующей формуле:

$$\text{НР}_{\text{прочие}} = \frac{4\% \cdot \text{НР}_{\text{всего}}}{100}$$

Определяем сумму накладных расходов.

Практическое занятие №10

Тема: Расчёт сметной стоимости строительного объекта

Продолжительность: 2 часа

Цель работы: научиться рассчитывать сметную стоимость строящегося объекта

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Рассчитывать сметную стоимость строительного объекта по заданному алгоритму.

Знать:

- Основные виды затрат, входящих в сметную стоимость объекта;

Порядок выполнения работы

Первый этап – определение прямых и накладных расходов

I Прямые затраты:

1. Стоимость строительных материалов;
2. Стоимость комплектующих и покупных изделий;
3. Основная заработная плата рабочих-строителей;
4. Дополнительная заработная плата рабочих-строителей:

$$\text{ЗП дополнительная: } \frac{\text{ЗП рабочих-строителей} \cdot 10}{100}$$

Стоимость эксплуатации строительных машин.

Определяем сумму прямых и накладных расходов. Полученная сумма составляет сметные затраты на строительство объекта.

Второй этап – определение плановых накоплений и сметной стоимости строительства объекта

Плановые накопления определяются по следующей формуле:

$$\text{ПН} = \frac{65\% \cdot \text{ЗП раб-строителей}}{100}$$

Рассчитав прямые, накладные расходы и плановую прибыль, подсчитывается сметная стоимость строительного объекта по следующей формуле:

$$\text{Ссмп} = \text{ПЗ} + \text{НР} + \text{ПН}$$

Пример:

Первый этап расчёта:

Строительство двухэтажного кирпичного летнего домика

1. Стоимость материалов – 1 410 000 руб.
2. Стоимость покупных изделий – 170 000 руб.
3. Основная зарплата рабочих строителей – 174 000 руб.
4. Дополнительная заработная плата – 17 400 руб.

$$10\% \text{ от основной } \frac{174\,000 \cdot 10}{100} = 17\,400 \text{ руб.}$$

5. Стоимость эксплуатации строительных машин – 77 000 руб.

6. Всего прямых затрат – 1 848 400 руб.

Всего прямые затраты – стоимость материалов + стоимость покупных изделий + основная зарплата рабочих строителей + дополнительная

заработная плата + стоимость эксплуатации строительных машин = 1
410 000 + 170 000 + 174 000 + 17 400 + 77 000 = 1 848 400 руб.

Накладные расходы:

7. Административно – хозяйственные расходы

$$P_{\text{административно-хозяйственные}} = \frac{40\% \cdot 205\,320}{100} = 82\,128 \text{ руб.}$$

8. Расходы на обслуживание работников строительства

$$P_{\text{на обслуживание работников строительства}} = \frac{41\% \cdot 205\,320}{100} = 84\,182 \text{ руб.}$$

9. Расходы на организацию работ на строительной площадке

$$P_{\text{на организацию работ}} = \frac{15\% \cdot 205\,320}{100} = 30\,798 \text{ руб.}$$

10. Прочие накладные расходы

$$P_{\text{прочие накладные}} = \frac{4\% \cdot 205\,320}{100} = 8\,213 \text{ руб.}$$

11. Всего накладных расходов – 205 320 руб.

Итого затраты на строительство летнего двухэтажного домика

Затраты = прямые + накладные – 1 848 400 + 205 320 = 2 053 720 руб.

Второй этап расчёта:

$$\text{Плановые накопления: } \frac{174\,000 \cdot 65\%}{100} = 113\,110 \text{ руб.}$$

$$\begin{aligned} \text{Сметная стоимость} &= \text{Затраты} + \Pi_p = \Pi_z + \Pi_p + \Pi_n = \\ &= 1\,848\,400 + 205\,320 + 113\,110 = 2\,166\,830 \end{aligned}$$

При сдаче данной работы, студент должен раскрыть содержание основных статей накладных расходов и определить основные направления снижения затрат стоимости строительного объекта.

Перечень раздаточного материала, используемого на занятии: исходные данные для выполнения работы выдаются преподавателем каждому студенту индивидуально.

Практическое занятие №11

Тема: Расчёт некоторых налогов и обязательных платежей

Продолжительность: 1 час

Цель работы: научиться рассчитывать налог на прибыль, налог на имущество, рентабельность продукции и обязательные платежи

Образовательный результат:

Студент должен

Уметь:

- Рассчитывать налог на прибыль, чистую прибыль, налог на имущество, рентабельность продукции;
- Обязательные платежи в пенсионный фонд, фонд медицинского страхования, фонд социального страхования.

Знать:

- Основные функции налогов;
- Ставки некоторых налогов и обязательных платежей.

Порядок выполнения работы

В этом разделе студент описывает роль и значение налогов в рыночной экономике, функции налогов и рассчитывает следующие налоги:

1. Налог на прибыль – 20% от плановых накоплений.

Затем подсчитывается:

- ✓ чистая прибыль: она определяется как разница между балансовой прибылью и налогом на прибыль;
- ✓ рентабельность продукции: это отношение чистой прибыли к общей сумме прямых затрат и накладных расходов.

2. Налог на имущество - 2,2 % от среднегодовой стоимости основных фондов

3. Обязательные платежи.

Для расчёта обязательных платежей подсчитывается годовой фонд оплаты труда основных производственных рабочих и делаются отчисления в следующие фонды:

- ✓ Пенсионный фонд – 22% от фонда оплаты труда
- ✓ Фонд социального страхования – 2,9% от фонда оплаты труда
- Фонд медицинского страхования - 5,3% от фонда оплаты труда.

Пример:

Налог на прибыль – 20% от плановых накоплений

$$R = \frac{113\,110 \cdot 20\%}{100} = 22\,622 \text{ руб.}$$

Чистая прибыль определяется как разность: $113\,110 - 22\,622 = 90\,488$ руб.

Налог на имущество:

$$\frac{3\,493\,333 \cdot 2,2\%}{100} = 76\,853 \text{ руб.}$$

Рентабельность продукции

$$R_{\text{продукции}} = \frac{113\,310}{2\,053\,720} \cdot 100\% = 5,5\%$$

Обязательные платежи:

Фонд оплаты труда $174\,000 + 17\,400 = 191\,400$ руб.,

а) пенсионный фонд – 22% от фонда оплаты труда.

$191\,400 \cdot 22\% / 100 = 48\,108$ руб.

б) фонд социального страхования – 2,9% от фонда оплаты труда.

$191\,400 \cdot 2,9\% / 100 = 5\,551$ руб.

в) фонд медицинского страхования – 5,3% от фонда оплаты труда.

$191\,400 \cdot 5,3\% / 100 = 10\,144$ руб.

При сдаче данной работы, студент должен раскрыть значение и роль налогов для успешной хозяйственной деятельности и роль налогов в развитии экономики страны.

Перечень раздаточного материала, используемого на занятии: исходные данные для выполнения работы выдаются преподавателем каждому студентам индивидуально.

Применяемое оборудование: калькулятор, классная доска, стенды и плакаты по экономической тематике

Перечень рекомендованной литературы

1. Экономика строительства / Ю.Ф. Симионова [и др.]; под. ред. Ю.Ф. Симионова. – Ростов н/Д: Феникс, 2012. – 378, [1] с. – (Высшее образование).
2. Экономика и финансы производственных объединений (предприятий): Учебник / Под. ред. В.А. Раевского. – М.: Финансы и статистика, 2011. – 256 с.
3. Основы экономики строительного производства: Учеб. Пособие для нач. проф. образования / Федор Михайлович Матлин.- М.: Издательский центр «Академия», 2013.-112 с.
4. Экономика предприятия. Конспект лекций. - М.: Приор-издат, 2011-128 с.
5. Слуцкий Л.Э. Развитие малого предпринимательства в Российской экономике.- М.: Финансы и статистика, 2011.

Интернет-ресурсы:

1. Медиатека экономической литературы:
<http://www.medien.ru/knigi-po-ekonomike>
2. Министерство экономического развития:
<http://economy.gov.ru/minec/main>
3. Федеральная налоговая служба:
<http://www.nalog.ru/rn63/>
4. Библиотекаэкономической и деловой литературы:
http://www.onlinehomebusiness.ru/site_4844.html

Критерии оценки выполнения практических занятий

Оценивая итоговое задание, преподаватель ставит отметку:

- «5» – работа соответствует всем критериям: расчёт выполнен верно, студент понимает этапы выполнения работы, анализирует полученные результаты;
- «4» – работа не соответствует 1-2 критериям; не полностью описаны все промежуточные этапы расчёта;
- «3» – работа не соответствует более чем 2-м критериям; алгоритм выполнения работы правильной, математические ошибки в расчётах.
- «2» – работа не соответствует ни одному из критериев.